

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.С.Юлаева, 9 за 2017 год**

Начислено 734313,74

Оплачено 712431,52

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена вентилей до 20 мм	шт	275,69	5	1378,45
2	Смена вентилей до 32 мм	шт	349,91	4	1399,64
3	Ремонт лестничных клеток (1 подъезд)	руб			88662,57
4	Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	431,98	8	3455,84
5	Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	448,22	2	896,44
6	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	39	5958,42
7	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	8	1556,88
8	Демонтаж радиатора	шт	231,58	8	1852,64
9	Установка радиатора (заказчика)	квт	235,16	9,204	2164,41
10	Перегруппировка радиатора	сек	652,24	3	1956,72
11	Ремонт кирпичной кладки стен фасада (выщелачивание)	м2	611,34	140	85587,60
12	Смена эл. лампочки	шт	58,60	24	1406,40
13	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	4	681,24
14	Смена эл.патрона	шт	150,79	3	452,37
15	Смена эл.выключателя	шт	141,75	1	141,75
16	Демонтаж электропроводки	м	8,28	7	57,96
17	Монтаж электропроводки	м	69,46	7	486,22
18	Смена светильника	шт	427,24	2	854,48
19	Укладка кабеля в трубу гофра	м	161,38	2	322,76
20	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	4	7091,92
21	Смена гибкой подводки	шт	333,81	2	667,62
22	Восстановление кирпичной кладки стен подвала	м3	1607,48	0,18	289,35
23	Установка забора из труб б/у	шт	254,71	1	254,71
24	Покраска металлического забора	м2	205,33	53	10882,49
25	Покраска скамеек	м2	164,38	17	2794,46
26	Покраска труб в подвале	м2	212,18	4	848,72
27	Прокраска металлических урн	м2	169,71	2,4	407,30
28	Пробивка отверстий в перекрытии	шт	90,36	1	90,36
29	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,274	1561,99
30	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
31	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,784	2187,27
32	Профосмотр электрооборудования на л/клетке	100 л/кл	2588,32	0,4	1035,33
33	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,27	4450,55
34	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
35	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,784	1701,20
36	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	16	2615,52
37	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	207,92	12	2495,04
38	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
40	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	1	89,28
41	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	2	822,82
42	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	2	370,54
43	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	8	1570,88
44	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90
45	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
46	Устранение засора санприборов	шт	324,22	1	324,22
47	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	5	1307,80
48	Прочистка фильтра х/г и ц.о	шт	272,45	1	272,45
49	Ремонт оконной створки	шт	190,72	1	190,72
50	Монтаж ручек	шт	110,57	2	221,14
51	Демонтаж электросчетчика	шт	70,84	1	70,84
52	монтаж выключателя б/у	шт	163,55	1	163,55

53	Монтаж патрона б/у	шт	109,25	1	109,25
54	Ремонт розетки, выключателя	шт	204,34	1	204,34
55	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	16	2509,60
56	Смена замка на почтовом ящике	шт	166,13	1	166,13
57	Ремонт стоянки под мусор				1613,60
58	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	45	18145,35
59	Монтаж шпингалета	шт	161,45	4	645,80
60	Ремонт металлических ограждений мусорной остановки	м2	2754,51	7,2	19832,47
61	Спиловка пеньков	шт	544,91	10	5449,10
62	Демонтаж скамейки	шт	408,68	1	408,68
63	Укрепление металлических сливов	м	43,52	8	348,16
64	Смена светильник б/у	шт	275,89	1	275,89
65	Установка хомута	шт	288,03	1	288,03
66	Монтаж пружины	шт	157,95	2	315,90
67	Закрытие оконных рам	шт	422,31	1	422,31
68	перенос эл. счетчика	шт	275,89	1	275,89
69	Ремонт преобразователей расхода т/пункта ПРЭМ -50	шт	7924,79	1	7924,79
70	Услуги АГП (при восстановлении кровли)	руб			12800,00
71	Аварийное обслуживание	руб			16989,26
72	Вывоз мусора	руб			41529,31
73	Дератизация и дезинсекция	руб			4404,62
74	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			5977,7
75	ВДПО	руб			4090,01
76	ВДГО	руб			3146,16
77	Метрологическая поверка приборов учета	руб			9651,55
78	Электроэнергия	руб			10970,47
79	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			199849,64
80	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			158052,88
	Всего				805753,99
	План				734313,74

Экономист



Тавлиярова Л.С.